

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLU

COMMUNE DE SOREDE



ANNEXE AU REGLEMENT - LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

*Projet approuvé du PLU - Avril 2013
Modification n°1 du PLU - Décembre 2013
Modification simplifiée n°1 du PLU - Octobre 2015
Modification n°2 du PLU - Février 2017
Révision allégée n°1 du PLU - Février 2017
Modification n°3 du PLU - Avril 2022
Modification n°4 du PLU - 14 octobre 2025*

Numéro	Destination	Destinataire	Surface		
			ha	a	ca
1	Elargissement et rectification du chemin de la Petite Gabarre (emprise globale de la voie souhaitée de 8 m)	Commune		2	41
6	Aménagement d'une liaison douce entre les espaces publics autour de la mairie et la place Combes	Commune		5	93
8	Elargissement de la rue des Lilas	Commune			15
10	Elargissement d'une voie de desserte (emprise globale de la voie souhaitée de 6 m), rue du Mas Bassoles	Commune		3	20
11	Création d'une voie de désenclavement (emprise globale de la voie souhaitée de 5 m), intersection rue du Moulin Cassanyes (avant la rue de l'Horta)	Commune		5	50
12	Création d'une voie de désenclavement (emprise globale de la voie souhaitée de 8 m), avenue de la Vallée Heureuse	Commune		1	30
15	Création d'une voie de désenclavement (emprise globale de la voie souhaitée de 6 m), rue du Mas del Rost	Commune		21	10
16	Valorisation de la coulée verte le long de la rivière de Sorède : aménagement d'un parc urbain avec élargissement de la rue de la Coscolleda, et réalisation d'une liaison piétonne vers le centre-ville	Commune		45	53
17	Création d'une voie d'accès dans le hameau de Lavail	Commune		1	80
18	Elargissement et rectification du chemin vicinal 6 pour faciliter l'accès des secours dans le hameau de Lavail (avec la création de quelques places de stationnement)	Commune		22	89
19	Création d'une aire de stationnement dans le hameau de Lavail	Commune		1	95
22	Sécurisation de l'intersection rue du Canigou / rue des Pradets	Commune			12
23	Réalisation d'un équipement public en lien avec la jeunesse et/ou la culture, rue de la Gabarre	Commune		11	63
24	Création d'un équipement public (ancien ESAT), rue de la Vendée	Commune		25	29
25	Création d'une voie et de places de stationnement	Commune		8	52
26	Création d'un cheminement piétons	Commune			69
27	Création d'un parc de stationnement et d'un cheminement doux vers le cheminement existant en direction du Mas del Ca, avenue de la Vallée Heureuse	Commune		17	52
28	Création d'équipements commerciaux avec places de stationnement, rue du Centre / rue des micocouliers	Commune		8	93
29	Sécurisation du chemin (piétonnier) de la forêt	Commune		10	17
30	Elargissement du chemin de la Petite Gabarre (sécurisation de la sortie du nouveau lotissement « La Porte des Albères »)	Commune		1	88
31	Sécurisation de l'intersection rue du Canigou / rue Gabarre	Commune			44
		TOTAL	1	94	54



SORÉDE
solaire par nature

COGEAM

Urbanisme / Paysage
Environnement

940 Avenue Eole - Tecnosud II
66 100 PERPIGNAN

contact@cogeam.fr
04.68.80.54.11
cogeam.fr

